

Općinski sud u Puli-Pola
Tribunale comunale di Pula-Pola
Stalna služba u Rovinju-Rovigno
Sezione distaccata di Rovinj-Rovigno
Rovinj, Obala P. Budicin 4

Posl.br. Ovr-2760/2017-61

Ovrhovoditelji: I. HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o. (ranije HYPO-LEASING KROATIEN d.o.o.), Zagreb, Koranska 16, OIB: 87064273078, kojeg zastupaju punomoćnici iz Odvjetničkog društva Vukić i partneri, odvjetnici iz Zagreba

II. Šime Božinović iz Rovinja, S. Schiavone 16, OIB: 49236415550, vl. obrta za cestovni prijevoz i zemljane radove "ŠIME", kojeg zastupa punomoćnica Samanta Bubičić, odvjetnica iz Rovinja

III. ISTRRA d.d., Pula, Narodni trg 10, OIB: 07538718933

Ovršenik: GEOKOP TRADE d.o.o. u stečaju, Svetvinčenat, Stancija Grgur 29 A, OIB: 02165060202, kojeg zastupa stečajni upravitelj Bogdan Veselinović, Put Stogate 38, Omišalj

Radi: Naplate novčane tražbine

Z A K L J U Č A K

I. Ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina označenih kao:

- k.č. br. 735/Z štala, 736/Z štala i dvorište i 492/3 Z ruševina, sve k.o. Bale
- k.č. br. 492/4 Z koliba i 492/5 Z koliba, sve k.o. Bale,

određuje se za dan

8. lipnja 2021. u 9,30 sati

u zgradi Općinskog suda u Puli – Pola, Stalne službe u Rovinju - Rovigno, sobi br. 7/II.

II. Na ročište se pozivaju:

- Prvo ovrhovoditelj po pun.
- Drugo ovrhovoditelj po pun.
- Treće ovrhovoditelj po pun.
- Ovršenik po stečajnom upravitelju
- Založni vjerovnici Luigi Dellabernardina i Ljiljana Dellabernardina po pun.
- Založni vjerovnik Habduco d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41

III. Pozivaju se stranke i sudionici da se u roku od 30 dana očituju da li predlažu da se vrijednost nekretnina koje su predmet ovrhe – i to k.č.br. 736 zgr, 492/3 zgr., 492/4 zgr. i 492/5 zgr. K.o. Bale utvrdi prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka građevinske struke Jasminka Ilić od studenog 2016., koji nalaz je dostavljen od strane stečajnog upravitelja ovršenika ili prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka poljoprivredne struke Ranka Anđelini od 4. svibnja 2019., nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka građevinske struke Branka Gregorovića od 16. lipnja 2019. i nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka

mjernične struke Milke Kosanović od 28. lipnja 2019. koji su izrađeni po ovosudnom zaključku ovog suda posl.br. Ovr-2760/2017-29 od 27. ožujka 2019.

IV. Pozivaju se stranke i sudionici da se očituju da li su suglasni da se vrijednost nekretnine označene kao kč.br. 735/Z k.o. Bale utvrdi prema nalazu i mišljenju stalnog sudskog vještaka građevinske struke Branka Gregorovića od 16. lipnja 2019.

V. Uvid u naprijed navedene nalaze i mišljenja stranke i založni vjerovnici mogu izvršiti vršenjem uvida u spis ovoga predmeta u uredovno vrijeme ovršne pisarnice ovog suda do dana održavanja ovog ročišta.

VI. Vrijednost nekretnine sud će utvrditi zaključkom po slobodnoj ocjeni nakon održanog ročišta na kojemu će strankama biti omogućeno da se izjasne o načinu utvrđenja vrijednosti nekretnina koje su predmet ovrhe.

U Rovinju, 4. ožujka 2021.

Viša sudska savjetnica – specijalist
Elena Vukotić

Dna:

1. Prvo ovrhovoditelju po pun.
2. Drugo ovrhovoditelju po pun.
3. Treće ovrhovoditelju po pun.
4. Ovršeniku po stečajnom upravitelju
5. Založnim vjerovnicima Luigi Dellabernardina i Ljiljana Dellabernardina po pun.
6. Založnom vjerovniku Habduco d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41

Broj zapisa: **eb2f8-273d7**

Kontrolni broj: **0f9de-fbe60-309c4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ELENA VUKOTIĆ, L=PULA, O=OPĆINSKI SUD U PULI-POLA, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Puli - Pola** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.